

16 septembrie 2020

## Club La Isla, Asia - Litoral Perúvian Style

Episodul 7 al seriei litoralului peruan vă povestește despre Clubul La Isla din Asia, unde se află casa de vacanță a familiei prietenilor și foștilor mei vecini Aida și Anthony Davis.

Zona de pe malul oceanului este accesibilă prin intermediul autostrăzii Panamericane, care leagă Alaska de Țara de Foc (cu o scurtă întrerupere „strategică” între Columbia și Panama).

Familia Davis și-a construit casa de vacanță într-un concept de co-proprietate și servicii comune care, cred, merită să fie eventual implementat și pe litoralul românesc. Complexul de locuințe de vacanță Asia stă în apropierea unei plaje minunate străjuite spre vest de insula cu același nume și de dealurile deșertice care se ridică vertiginos spre est pentru a forma mai apoi Anzii.



*Playa de Asia Zona de Condominios y Clubes Habitacionales*

Biodiversitatea marină peruană e specială. Grație curentului rece Humboldt, există o imensă bogăție piscicolă (calcan, corvină, stavrid, cojinova, hamsie, sardină, ton, merluciu, scoici „evantai”, calmar, caracatiță, loco și multe alte specii), dar și o multitudine de specii de păsări marine (cormorani, pinguini, pelicani, pescăruși).



*Biodiversitatea Marină*









*Biodiversitatea Marină fotografii: Walter Wust*

Insula Asia face parte din rezervația națională „Guaneras”. Guano este atât numele insulelor cât și excrementul acumulat pe pământ de la păsări marine și lilieci. Stratul natural reprezintă un îngrășământ extrem de eficient datorită conținutului său ridicat de azot, fosfați și potasiu: substanțe nutritive esențiale în creșterea plantelor.

Existența depozitului regenerabil de *guano* se datorează faptului că în această zonă deșertică nu plouă niciodată. În Peru *guano* este o importantă sursă de venit pentru cei care se dedică exploatării și comercializării acestuia.



*Depozitele de Guano și Exploatarea acestora*

De la Lima la Asia am călătorit cu mașina împreună cu Aida și Anthony Davis.

Am fost surprinși să constatăm zona pe care o cunoșteam deșertică și întreruptă, din când în când, de fâșii agricole irigate cu apele râurilor care izvoresc din Anzi era acum aproape complet urbanizată. Am văzut asta de-a lungul celor 100 de km străbătuți până la destinație.

Dezvoltarea plajelor din Asia a început la mijlocul anilor 1970, odată cu crearea primului condominiu construit pe plajă. Până la apariția comodității curentului electric lămpile cu petrol au iluminat inițial clădirile. Neexistând surse de apă, acesta trebuia să fie adusă de la mare distanță. Prin anii 1990, se ajunsese la un nivel rezonabil de dezvoltare al caselor de vacanță. În imaginea de mai jos se poate vedea cadrul construit reprezentat în planul de situație al celor 29 de cluburi de locuințe de vacanță.





*Plan de Situație al celor 29 de Cluburi*

Lungimea plajei pe care s-au dezvoltat cele 29 de cluburi de locuințe de vacanță în care se află și clubul La Isla, unde familia Davis și-a construit bungalou-ul are o lungime de 8 km, fiecărui club revenindu-i circa 275 m.

Cluburile reunesc aproximativ 3 000 de case de vacanță. În perioada de vârf sunt cazate aici circa 20.000 persoane. Clubul La Isla are actualmente 86 de case funcționale și 9 în construcție.

Situația de pandemie a afectat Lima în mod deosebit și foarte multe familii s-au mutat în casele lor de vacanță și peste iarna australă.



*Vedere aeriana a celor 29 de cluburi de vacanță private*

Pe parcursul ultimului deceniu au apărut în zonă magazine mici și restaurante. Astăzi are magazine care oferă aproape toate produsele și serviciile disponibile în Lima, incluzând bănci, frizerii, saloane de fitness, cabinete medicale, benzinării, ateliere de reparații auto-moto, cinematografe, baruri, cluburi de noapte și locuri de joacă pentru copii și altele.





*Centru Comercial Asia*

Centrul comercial se află în apropierea Autostrăzii Panamericana Sur și deservește toate cele 29 de Cluburi și locuitorii ariei adiacente acestora. În acest centru comercial modern există chiar și un mega supermarket E. Wong, care este unul din cele mai de succes concepte comerciale peruane, creat ca afacere de familie a unor descendenți ai imigranților chinezi.





*Supermarket WONG pe Plaja Asia*

Sosirea noastră la Clubul La Isla de pe Plaja Asia a fost marcată de un apus de soare grandios, caracteristic coastei de vest a Americi de Sud.



*Apus de Soare – Plaja Asia*

Fiecare club (din cele 29) este administrat ca entitate juridică și urbanistică separată de drept privat. Serviciile edilitare, de eliminare a deșeurilor și de alimentare cu energie electrică sunt asigurate de firme private specializate, coordonate de administrația locală. Serviciile de pază și curățenie sunt contractate de fiecare club de manieră independentă. Accesul în incinta fiecărui club se poate face din exterior doar pe baza unei autorizații scrise, folosind o intrare principală păzită.



*Imagini caracteristice Clubului La Isla*

Pe partea vestică – spre ocean – se poate circula liber de la un club la altul, chiar dacă infrastructura de trotuare, pista de biciclete și felul de administrare al plajelor diferă de la un club la altul.

Casele de vacanță sunt de tip bungalow, nefiind permisă supraetajarea. Priveliștea neobturată și spectaculoasă spre dealurile deșertice, sau spre ocean fiind nu doar deziderate ci și reglementări respectate. Proprietarii caselor care nu sunt direct pe plajă se supun aceluiași reguli. Toți folosesc terasele cu care sunt înzestrate aproape toate imobilele, inclusiv cele neadiacente plăjii de nisip.



*Un Grup tipic de Bungalou-uri adiacente Plajei Asia*

Înșirate de-a lungul celor 8 km ai plajei Asia diverse tipuri de bungalou-uri alcătuiesc peisajul construit.





*Mai multe tipuri de Bungalou-uri existente pe Plaja Asia*

Aida și Anthony Davis și-au construit bungaloul pe Plaja Asia în anul 1993. Casa dispune de toate facilitățile pentru a trăi permanent acolo. Dormitoarele casei lor sunt proiectate pentru a găzdui până la 16 persoane. Peruani își dimensionează, în general, casele calculând mulți oaspeți, numărul lor reducându-se drastic din momentul în care copiii își schimbă reședințele. Deafel toți prietenii noștri peruani care au ajuns deja de mult la vârsta a treia au experimentat asta.



*Casa de Vacanță de pe Plaja Asia a Familiei Davis*

Dezvăluind tot felul de aspecte ale cluburilor în care locuitorii Limei își petrec timpul liber, a venit momentul să vă destăinuiesc, prin imaginile de mai jos, și motivele pentru care ei vin permanent în locurile acestea.



*Activitățile și Atmosfera pe Plaja Asia*

Mai există un motiv foarte important pentru care majoritatea prietenilor mei peruani și-au făcut case de vacanță la Asia. Veți înțelege privind imaginea de mai jos.



*Buggy SxS Offroading în Deșertul de la Asia*

Despre acest hobby (pe care l-am îndrăgit în urmă cu 42 de ani pe aceste meleaguri) am să vă povestesc în episodul următor.

*(CC) Sergio Morariu, 2020*